

MEDIJAK d.o.o.
Zagreb, Kalinovica 5

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI STANA

Dana, 18.6.2020 god., u Zagrebu, Hrnetička ulica br. 17, izvršena je primopredaja
PP oznake PP, koji se nalazi U PRIZEMLU, izgrađenog na
k.č.br. 2874/2 u K.O. Stenjevec.

Primopredaji stana prisutni:

Od strane investitora:

SLAVOMIR
KUDUNDŽIĆ

Od strane vlasnika:

BRUNO
NIKŠIĆ

Kod primopredaje stana utvrđeno je slijedeće:

NEMA PRIMJEDBI

STANJE BROJILA:

STRUJA: 641 KW
402 KW

VODA: 6 M³

PLIN: 01356 M³

Broj brojila: 10335338
OMM 0113326429

Broj brojila: 5744942746

Broj brojila: 25443777

Investitor kod primopredaje stana predaje vlasniku:

- + Ključevi stana, 5 kom. + kartica
- + Ključ od ulaza u zgradu 1+1
- + Ključevi od poštanskog ormarića, 2 kom
- + Prijavnica (priključnica) za struju, vodu i plin
- Jamstvo za kombi bojler

U Zagrebu, 18.6.2020

Za investitora:

S. H. - L.
MEDIJAK d.o.o.
Zagreb, Kalinovica 5

Za vlasnika stana:

INTERIJERI BRUNO d.o.o.
Zagreb, Malogorička ulica 44
OIB: 92760627844

Bruno Nikšić

MEDIJAK d.o.o.
Zagreb, Kalinovica 5

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI STANA

Dana, 4. 5. 2015. god., u Zagrebu, Hrnetička ulica br. 17, izvršena je primopredaja stana oznake S1, koji se nalazi u PRIZEMLJU, izgrađenog na k.č.br. 2874/2 u K.O. Stenjevec.

Primopredaji stana prisutni:

Od strane investitora:

SLAVOMIR
KUPUNDŽIĆ

Od strane vlasnika:

VIŠNJA
RUĐEVIĆ

Kod primopredaje stana utvrđeno je slijedeće:

NIŠTA PRIMISLBI

STANJE BROJILA:

STRUJA: 0015
006

KW
KW

Broj brojila: MC 28843

VODA: 00002

M³

Broj brojila: 5744942576

PLIN: 00002

M³

Broj brojila: 25442659

Investitor kod primopredaje stana predaje vlasniku:

- + Ključevi stana, 5 kom. + kartica
- + Ključ od ulaza u zgradu 1+1
- + Ključevi od poštanskog ormarića, 2 kom
- + Prijavnica (priključnica) za struju, vodu i plin
- + Jamstvo za kombi bojler

U Zagrebu, 4. 5. 2015.

Za investitora:

MEDIJAK d.o.o.
Zagreb, Kalinovica 5

Za vlasnika stana:

Višnja Ruđević

MEDIJAK d.o.o.
Zagreb, Kalinovica 5

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI STANA

Dana, 20.12.2010. god., u Zagrebu, Hrnetička ulica br. 17, izvršena je primopredaja stana oznake S4, koji se nalazi u PRIPREMLJENOM ZGRADU i pripadajućeg PARK. MESTA, 64 M² I VRTA, izgrađenog na k.č.br. 2874/2 u K.O. Stenjevec.

Primopredaji stana prisutni:

Od strane investitora:

ŽIVKO KUKAVICA

Od strane vlasnika:

BORIS ŽUŽUL

Kod primopredaje stana utvrđeno je slijedeće:

STANJE BROJILA:

STRUJA: 148
10

KW
KW

Broj brojila: 11-C-28648

VODA: φ

M³

Broj brojila: 2306405

PLIN: 75

M³

Broj brojila: 254438.04

Investitor kod primopredaje stana predaje vlasniku:

- ✓ Ključevi stana, 5 kom. + kartica
- ✓ Ključ od ulaza u zgradu 1+1
- ✓ Ključevi od poštanskog ormarića, 2 kom
- ✓ Prijavnica (priključnica) za struju, vodu i plin
- ✓ Jamstvo za kombi bojler

U Zagrebu, 20.12.2010.

Za investitora:

[Signature]

MEDIJAK d.o.o.
Zagreb, Kalinovica 5

Za vlasnika stana:

[Signature]

MEDIJAK d.o.o.
Zagreb, Kalinovica 5

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI STANA

Dana, 30.12.18 god., u Zagrebu, Hrnetička ulica br. 17, izvršena je primopredaja stana oznake 57, koji se nalazi na 1. katu, izgrađenog na k.č.br. 2874/2 u K.O.Stenjevec.

Primopredaji stana prisutni:

Od strane investitora:

SLAVOMIR KUPČIĆ

Od strane vlasnika:

Kod primopredaje stana utvrđeno je slijedeće:

REBA PROMJENI BRATA OD ULAZNIH Vrata

STANJE BROJILA:

STRUJA: 000084.51
000015.22

KW
KW

Broj brojila: 11C 28640

VODA: 0000,1

M³

Broj brojila: 5744942631

PLIN: 0000,09

M³

Broj brojila: 25443803

3122-0768252

Investitor kod primopredaje stana predaje vlasniku:

- Ključevi stana, 5 kom. + kartica
- + Ključ od ulaza u zgradu 1+1
- + Ključevi od poštanskog ormarića, 2 kom
- + Prijavnica (priključnica) za struju, vodu i plin
- Jamstvo za kombi bojler

U Zagrebu, 30.12.18

Za investitora:

3122

Za vlasnika stana:

Jana Borkić

MEDIJAK d.o.o.
Zagreb, Kalinovica 5

MEDIJAK d.o.o.
Zagreb, Kalinovica 5

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI STANA

Dana, 10.12.2010. god., u Zagrebu, Hrnetička ulica br. 17, izvršena je primopredaja stana oznake S16, koji se nalazi NA III KATU ZGRADE i pripadajućeg PRILIKOVOSTA BM 3, izgrađenog na k.č.br. 2874/2 u K.O.Stenjevec.

Primopredaji stana prisutni:

Od strane investitora:

ŽILKO LUKAVICA

Od strane vlasnika:

RUŽICA BARBIĆ
IVICA BARBIĆ

Kod primopredaje stana utvrđeno je slijedeće:

STANJE BROJILA:

STRUJA: 65
13

KW
KW

Broj brojila: 11-C-28631

VODA: φ

M³

Broj brojila: 2306525

PLIN: 100

M³

Broj brojila: 25443781

Investitor kod primopredaje stana predaje vlasniku:

Ključevi stana, 5 kom. + kartica
Ključ od ulaza u zgradu 1+1
Ključevi od poštanskog ormarića, 2 kom
Prijavnica (priključnica) za struju, vodu i plin
Jamstvo za kombi bojler

U Zagrebu, 10.12.2010.

Za investitora:

[Signature]
MEDIJAK d.o.o.
Zagreb, Kalinovica 5

Za vlasnika stana:

[Signature]

MEDIJAK d.o.o.
Zagreb, Kalinovica 5

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI STANA

Dana, 14.03.2011. god., u Zagrebu, Hrnetička ulica br. 17, izvršena je primopredaja stana oznake S19, koji se nalazi NA 41 KATU ZGRADNE i pripadajućeg PARK-UMJESTA GM 12, izgrađenog na k.č.br. 2874/2 u K.O.Stenjevec.

Primopredaji stana prisutni:

Od strane investitora:

ŽIVKO KURAVICA

Od strane vlasnika:

MARIJANA BUBALO
ZVENIMIR BUBALO

Kod primopredaje stana utvrđeno je slijedeće:

STANJE BROJILA:

STRUJA: 146
63

KW
KW

Broj brojila: 11-C-28639

VODA: 0

M³

Broj brojila: 2306703

PLIN: 595

M³

Broj brojila: 25443785

Investitor kod primopredaje stana predaje vlasniku:

- ☒ Ključevi stana, 5 kom. + kartica (-1)
- ☒ Ključ od ulaza u zgradu 1+1
- ☒ Ključevi od poštanskog ormarića, 2 kom
- ☒ Prijavnica (priključnica) za struju, vodu i plin
- ☒ Jamstvo za kombi bojler

U Zagrebu, 14.03.2011.

Za investitora:

[Signature]

MEDIJAK d.o.o.
Zagreb, Kalinovica 5

Za vlasnika stana:

[Signature]

UGOVOR O KORIŠTENJU I ČUVANJU STANA

Predmet ovog Ugovora je korištenje i čuvanje stana u Zagrebu, Hrnetička 17 izgrađenog na z.k.č.br.325/34, upisanog u z.k.ul.br.7766 k.o.Vrapče što u naravi predstavlja: - **39/1000** dijelova predmetne zgrade s pripadajućim zemljištem, povezano s vlasništvom **stana S 11** na drugom katu, netto korisne površine **48,16 m²** (podne površine 53,38 m²), a koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, spavaće sobe, kupaonice i loggie* podne površine 5,22 m², sve u nacrtima označeno zelenom bojom i - **5/1000** dijelova predmetne zgrade s pripadajućim zemljištem, povezano s vlasništvom **garažnog mjesta GM 11** u podrumu, netto korisne površine **6,16 m²**, (podne površine 12,31 m²), u vlasništvu tvrtke **MEDIJAK d.o.o.** iz Zagreba, Kalinovica 5, OIB: 53930159824, zastupano po direktoru Slavomiru Kujundžiću, koje se nekretnine daju na korištenje i čuvanje **ANTI MARŠIĆU** iz Zagreba, Lopatinečka 15, OIB: 14305395628, i **KATI MARŠIĆ** iz Zagreba, Lopatinečka 15, OIB: 38170143429.

Članak 1.

ANTE i **KATA MARŠIĆ** su predmetne nekretnine dužni čuvati i održavati a režijske i ostale troškove koje se odnose na iste sami podmirivati.

Članak 2.

Za korištenje i čuvanje predmetnih nekretnina ne plaća se nikakva naknada.

Članak 3.

Ovim Ugovorom tvrtka **Medijak d.o.o.** dozvoljava **ANTI MARŠIĆU** i **KATI MARŠIĆ** prijavu prebivališta na navedenoj adresi – Hrnetička 17, Zagreb.

Članak 4.

Ovaj Ugovor se sklapa na neodređeno vrijeme.

Članak 5.

Ugovorne strane mogu raskinuti ovaj Ugovor u svako vrijeme uz prethodnu pismenu ili usmenu obavijest u roku od 30 dana.

Članak 6.

Ugovorne strane potpisom očituju svoj pristanak na prava i obveze iz ovog Ugovora.

Članak 7.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) izvornika od kojih jedan ostaje kod tvrtke **Medijak d.o.o.** a jedan kod javnog bilježnika, te će stranke sačiniti potreban broj ovjerenih preslika.

U Zagrebu, 21.10.2013.

DAVATELJ STANA NA
KORIŠTENJE I ČUVANJE

MEDIJAK d.o.o.

S. Kujundžić Zagreb, Kalinovica 5

Medijak d.o.o.
(dir. S.Kujundžić)

PRIMATELJI

Ante Maršić

Ante Maršić

Kata Maršić

Kata Maršić

Ja, Javni bilježnik **IVAN PARLOV** iz Zagreba, Ozaljska 21,
potvrđujem da je stranka:

SLAVOMIR KUJUNDŽIĆ, Ivanbegovina, Ivanbegovina BB, meni osobno poznata,
SLAVOMIR KUJUNDŽIĆ JE OVL.ZAST.MEDIJAK D.O.O.

u mojoj nazočnosti priznao potpis na ispravi kao svoj.
Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i
poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 7,50 kn.

BROJ: OV-14617/13

U Zagrebu, 21.10.2013.



JAVNI BILJEŽNIK
IVAN PARLOV

JAVNOBILJEŽNIČKI
PRISJEDNIK
IVANA JERKOVIĆ

Ja, Javni bilježnik **IVAN PARLOV** iz Zagreba, Ozaljska 21,
potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

**UGOVOR O KORIŠTENJU I ČUVANJU STANA - ovjeren potpis u ovom uredu 21.10.2013,
pod poslovnim brojem OV-14617/13**

Isprava čiji se preslik ovjerava je ispisana mehaničkim sredstvom pisanja. Ovjereni preslik se sastoji od
2 (dvije) stranice, a izdan je u 2 (dva) primjerka. Podnositelj isprave je **SLAVOMIR KUJUNDŽIĆ**,
Ivanbegovina, Ivanbegovina BB. Izvorna isprava se nalazi kod podnositelja isprave.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi
naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 20,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od
5,00 kn po članku 37.. Zaračunat PDV u iznosu od 6,25 kn.

BROJ: OV-14618/13

U Zagrebu, 21.10.2013



JAVNI BILJEŽNIK
IVAN PARLOV

JAVNOBILJEŽNIČKI
PRISJEDNIK
IVANA JERKOVIĆ